

### **Widerrufsbelehrung für Verbraucher**

Als Kauf- oder Mietinteressent bzw. als Verkäufer- oder Vermieter können Sie Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen ( z.B. Brief, Fax, E- Mail, Telefon) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer gesetzlichen Informationspflichten. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Dieser ist zu richten an:

**Wolfgang Evirgen Immobilien / Jahnstraße 19 / 90537 Feucht / Fax.: 09128/7212374 – Telefon: 09128/7213490**  
**E-Mail: [info@mybauplatz.de](mailto:info@mybauplatz.de)**

### **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll( siehe unten), so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### **Besondere Hinweise:**

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn Sie uns in Textform beauftragen, bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist für Sie tätig zu werden und unsere Leistung vollständig erbracht ist.

Sollten Sie unser Tätigwerden bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist und in Kenntnis des Erlöschens Ihres Widerrufsrechts wünschen, so lassen Sie uns bitte eine entsprechende Nachricht zukommen.

Gerne können Sie auch die vorliegende Erklärung unterzeichnen und an uns zurückgeben.

Mir ist bekannt, dass mein Widerrufsrecht für den Fall erlischt, dass Herr Wolfgang Evirgen Immobilien für mich vor Ablauf der Widerrufsfrist tätig wird und seine Leistung vollständig erbracht hat. In Kenntnis dieser Umstände erteile ich Herrn Wolfgang Evirgen Immobilien die Zustimmung, bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist für mich tätig zu werden.

-----  
Ort, Datum: Unterschrift

### **Muster-Widerrufsformular**

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es unterschrieben an uns zurück.

An  
Wolfgang Evirgen Immobilien  
Jahnstr. 19  
90537 Feucht

Fax-Nr.: 09128 7212374  
E-Mail: [info@mybauplatz.de](mailto:info@mybauplatz.de)

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren- bzw. die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

- Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/Datum